



COMUNA DE MAXIMO PAZ

MAIPU 855 - (2115) MAXIMO PAZ
DPTO. CONSTITUCION - PCIA. DE SANTA FE
Telefax: (03460)-496380/496005
E-mail: comunapaz@yahoo.com.ar
Sitio Web: www.maximopaz.gov.ar

ORDENANZA N° 874/2016

Visto el permiso de uso del suelo otorgado por Ordenanza Nro. 859/2015 para el loteo residencial en el área urbanizada identificada como Lote F2 del Plano Nro. 133.867 del año 1993 Partida Impuesto Inmobiliario Nro. 19-04-00-408.431/0064, cuya titularidad corresponde al Señor Fernando Pablo Villena, DNI Nro. 29.383.070; y

CONSIDERANDO:

Que es necesario que el loteador inicie las obras de abovedamiento, nivelación y zanjeo de calles y arbolado;

Que siendo competencias de la Comisión Comunal según lo establecido por la Ley Orgánica de Comunas Nro. 2439, Artículo 6 y Artículo 45 la determinación del Uso del Suelo y tomar las "previsiones necesarias para su organización y el desarrollo futuro de la ciudad", y la formación y promulgación de ordenanzas tendientes a "velar por la higiene del municipio y todas las que concurren a asegurar la salud y bienestar de la población";

Que siendo aplicación de las Normas Mínimas Sobre Ordenamiento Urbano, según Decreto Nro. 0563/78 (Artículo 6°), deberán considerarse las restricciones para urbanizaciones y/o loteos residenciales permanentes y/o de fin de semana según Artículo 5 del Decreto Nro. 73317/67;

Por todo ello,

LA COMISION COMUNAL DE MAXIMO PAZ SANCIONA CON FUERZA DE ORDENANZA:

Artículo 1°- Autorízase el permiso de apertura de calles para el loteo residencial en el área urbanizada identificada como LOTE F2 del Plano Nro. 133.867 del año 1993 Partida impuesto Inmobiliario Nro. 19-04-00-408.431/0064, cuya titularidad corresponde al Señor Fernando Pablo Villena, DNI Nro. 29.383.070, de acuerdo al plano que se adjunta y forma parte de la presente ordenanza.

Artículo 2°- Regístrese, publíquese y archívese.

Máximo Paz, 21 de marzo de 2016

CESAR AUGUSTO RIPA
Secretario de Gobierno



IVAN JOSE CAMATS
Presidente Comunal

Fernando Villenas
29-3-16

calle Illia

36.00	10.96	10.96	10.88	10.88	10.88	10.88	10.88	10.76	10.76	10.76	11.01
36.06	10.96	10.88	10.88	10.88	10.88	10.88	10.88	10.76	10.76	10.76	10.78
36.12	10.96	10.88	10.88	10.88	10.88	10.88	10.88	10.76	10.76	10.76	10.78
36.16	10.96	10.88	10.88	10.88	10.88	10.88	10.88	10.76	10.76	10.76	10.78
36.24	10.96	10.88	10.88	10.88	10.88	10.88	10.88	10.76	10.76	10.76	10.78
36.30	10.96	10.88	10.88	10.88	10.88	10.88	10.88	10.76	10.76	10.76	10.78
36.37	10.96	10.88	10.88	10.88	10.88	10.88	10.88	10.76	10.76	10.76	10.78
36.43	10.96	10.88	10.88	10.88	10.88	10.88	10.88	10.76	10.76	10.76	10.78
36.49	10.96	10.88	10.88	10.88	10.88	10.88	10.88	10.76	10.76	10.76	10.78
36.55	10.96	10.88	10.88	10.88	10.88	10.88	10.88	10.76	10.76	10.76	10.78
36.62	10.96	10.88	10.88	10.88	10.88	10.88	10.88	10.76	10.76	10.76	10.78

limite lote F2

calle de 20 metros

3500

calle Sargento Cabral de 20 metros

[illegible]

calle Falucho de 20 metros

10,00	31,00	11,00	11,00	11,00	10,00	10,70
10,00	31,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00
10,00	31,00	11,00	11,00	11,00	10,00	10,70
10,00	31,00	11,00	11,00	11,00	10,00	10,70
10,00	31,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00
10,00	31,00	11,00	11,00	11,00	10,00	10,70
10,00	31,00	11,00	11,00	11,00	10,00	10,70
10,00	31,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00
10,00	31,00	11,00	11,00	11,00	10,00	10,70
10,00	31,00	11,00	11,00	11,00	10,00	10,70
10,00	31,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00

calle pública
cerrada

calle de 20 metros

[illegible]

limite foto

11,72	31,00	11,72	16,00	37,70
11,72	31,00	11,72	35,16	37,70
11,71	31,00	11,72	35,17	37,70
31,00	31,00	11,72	35,17	37,70
				especio verde
				35,19

calle de 10 metros

calle 25 de Mayo

CLAUDIO FARRANDO
INVIENSO
I.O.P.A. 2.0115-4
10 872 - MAXIMO PIZ